



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
เลขรับ 5306
วันที่ 20 ก.ย. 2560
เวลา 14.22
สำนักงานใหญ่
อ.ด.พ.ธรรม 9 ห้วยขวาง
กทม. 10310
โทรศัพท์ 0-2645 9000
โทรสาร 0-2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

ที่ สกน.(สนข.ชม.) 230 /2560 28 สิงหาคม 2560

เรื่อง ขออนุมัติโครงการประชาสัมพันธ์ “ สินเชื่อ Home For All ” ธนาคารอาคารสงเคราะห์

เรียน อธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประชาสัมพันธ์ “ สินเชื่อ Home For All ” ธนาคารอาคารสงเคราะห์

กองบริหารงานบุคคล
รับเลขที่ 463
วันที่ 23 ก.ย. 2560
13.30 น.

ด้วย ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ซึ่งเป็นสถาบันการเงินเฉพาะกิจของรัฐ สังกัดกระทรวงการคลัง มีนโยบายในการปล่อยสินเชื่อให้ประชาชนมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ภายใต้พันธกิจ “ ทำให้คนไทยมีบ้าน ” ธนาคาร จึงได้จัดทำ “ สินเชื่อ Home For All ” อัตราดอกเบี้ย 3 ปีแรกเท่ากับ MRR - 3.85% ต่อปี (หรือเท่ากับ 2.90 %ต่อปี) ฟรี (1) ค่าจดทะเบียนจำนอง (2) ค่าประเมินราคาหลักประกัน (3) ค่าธรรมเนียมการยืมกู้ และ (4) ค่าจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ระยะเวลาสูงสุด 40 ปี

ธนาคาร จึงขออนุมัติโครงการมายังท่าน เพื่อโปรดประชาสัมพันธ์ “ สินเชื่อ Home For All ” ให้พนักงานในหน่วยงานของท่านได้ทราบ สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดและใช้บริการได้ที่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ทุกสาขา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความอนุเคราะห์ และขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงมา ณ โอกาสนี้

เรียน อธิการบดี

เพื่อโปรดทราบ

เพื่อโปรดพิจารณา.....

เห็นควร.....
เสนอ ม.ร.ท. กนกน. อ.ก.น. กนกน.

อ.ก.น. กนกน.

(นายอนุพงศ์ บัวเงิน)

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้างานบริหารทั่วไป

20 ก.ย. 2560

Dr

(นางศิริเพ็ญ ผ่องจตุรัส)

รักษาการแทนผู้อำนวยการกองกลาง

สอบถามรายละเอียด ได้ที่ : ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานเขตเชียงใหม่ โทรศัพท์ 053-304948 ต่อ 225-228

สาขาเชียงใหม่ 053-246469-71 , สาขาถนนนิมมานเหมินท์ 053-400661 ,

สาขาสันกำแพง 053-330102-5 , สาขาสันทราย 053-354264-67 ,

สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เชียงใหม่ แอร์พอร์ต 053-903767 , OSS อำเภอฝาง 053-382832-3

สาขาลำปาง 054-230035-42 , สาขาลำพูน 053-535178

สาขาแม่ฮ่องสอน 053-611843-6

ขอแสดงความนับถือ

เพื่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นายพงศกร ตูลานนท์)

ผู้จัดการเขต

สำนักงานเขตเชียงใหม่

1. ม.ร.ท. ม.ร.
2. ม.ร.ท. ม.ร.
3. ม.ร.
4. ม.ร.
23 ก.ย. 60

เห็นชอบ-ดำเนินการตามแผน

fake

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาติ มณีโกศล)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

21 ก.ย. 2560

www.ghbank.co.th

24 ก.ย. 60

ที่สุดของสินเชื่อบ้าน
BIG 4

วงเงินกู้ไม่จำกัด

ใครอยากมีบ้าน
พลาดจะเสียใจ

FREE

4 ฟรี

สินเชื่อ Home For All

ดอกเบี้ยต่ำ 3 ปีแรก

MRR-3.85% ต่อปี หรือเท่ากับ

2.90% ต่อปี

MRR = 6.75% ต่อปี ประกาศ ณ วันที่ 22 พ.ค.60

- ค่าจดจำนอง
- ค่าประเมินราคาหลักประกัน
- ค่าจดทะเบียนสิทธินิติกรรม
- ค่าธรรมเนียมการยื่นกู้

ระยะเวลากู้สูงสุด **40** ปี

วงเงินในโครงการมีจำนวนจำกัด

ระยะเวลายื่นกู้และทำนิติกรรมภายใน **29 ธ.ค. 2560**

หมายเหตุ : ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดโครงการก่อนกำหนด หากธนาคารให้สินเชื่อเต็มวงเงินของโครงการแล้ว
: เงื่อนไขเป็นไปตามระเบียบธนาคาร และธนาคารสามารถเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ทางออกเรื่องบ้าน ต้อง รอส. เท่านั้น..



สินเชื่อ Refinance in

ปีแรก รับผิดชอบดอกเบี้ยต่ำ **0.90%** ต่อปี
MRR -5.85% ต่อปี หรือเท่ากับ
ปีที่ 2 - 3 = MRR-2.875% หรือเท่ากับ 3.875% ต่อปี

เฉลี่ย 3 ปี รับผิดชอบดอกเบี้ยต่ำ
2.88% ต่อปี

MRR = 6.75% ต่อปี ประกาศ ณ วันที่ 22 พ.ค. 60

- ค่าจดจำนอง
- ค่าประเมินราคาหลักประกัน
- ค่าจดทะเบียนสิทธินิติกรรม
- ค่าธรรมเนียมการยืมกู้

4FREE

ระยะเวลากู้สูงสุด **40** ปี

วงเงินในโครงการมีจำนวนจำกัด

ระยะเวลายื่นกู้และทำนิติกรรมภายใน 29 ธ.ค. 2560

หมายเหตุ : ธนาคารสงวนสิทธิในการกำหนดระยะเวลาสิ้นสุดโครงการก่อนกำหนด หากธนาคารให้สินเชื่อเต็มวงเงินของโครงการแล้ว
: เงื่อนไขเป็นไปตามระเบียบธนาคาร และธนาคารสามารถเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

Flexi

[เงินฝากดอกเบี้ยสูง... ให้คุณฝากถอนได้ตามใจ]

รับดอกเบี้ยสูงสุดไม่เกิน

1.75^{*}

% ต่อปี

*เป็นอัตราดอกเบี้ยสูงสุดสำหรับเดือนที่ไม่มีการถอนเงิน

อัตราดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์ Flexi

- ยอดเงินฝากคงเหลือไม่เกิน 20 ล้านบาท รับอัตราดอกเบี้ย 1.50%
- ยอดเงินฝากคงเหลือมากกว่า 20 ล้านบาท รับอัตราดอกเบี้ย 0.90%
- หากเดือนใดไม่มีการถอน จะได้รับดอกเบี้ยเพิ่ม +0.25%
- ผู้ที่เปิดบัญชีต้องมีอายุตั้งแต่ 20 ปีบริบูรณ์ - 54 ปี
- รับเปิดบัญชี ตั้งแต่ 10 เม.ย. - 29 ธ.ค. 60

- เปิดบัญชีเงินฝากครั้งแรกขั้นต่ำ 10,000 บาทขึ้นไป
- เปิดบัญชีได้ 1 ราย ต่อ 1 บัญชี ไม่รับเปิดบัญชีชื่อร่วม
- กรณีวันใดมียอดเงินฝากคงเหลือต่ำกว่า 10,000 บาท จะไม่ได้รับดอกเบี้ยเงินฝากในวันนั้น



จำนวนจำกัด



ฟรี

สำหรับลูกค้าที่เปิดใช้บริการบัตร ATM ภายใต้ผลิตภัณฑ์เงินฝากออมทรัพย์ Flexi

รับฟรี ตักราคาหมึก ขนาด 8.25 นิ้ว 1 ราย/1ตัว เท่านั้น

- หมายเหตุ
1. ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะปิดการรับฝากเงินตามโครงการนี้ก่อนกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ เมื่อได้รับเปิดบัญชีเงินฝากไว้เกินกว่าเป้าหมายของโครงการแล้ว
 2. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
 3. ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินฝากของธนาคาร

ฝากเงินกับรอส.. ก็เป็นเสียได้

1.85 ต่อปี %



เงินฝากประจำอายุเสีย

สำหรับผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 55 ปี บริบูรณ์ ถึง
อายุก่อน 60 ปี บริบูรณ์

ฝาก **12** เดือน

1.75 รับผิดชอบ
% ต่อปี*

ฝาก **24** เดือน

1.85 รับผิดชอบ
% ต่อปี*

*อ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือน / 24 เดือน + 0.25% (ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของธนาคาร ณ วันที่ 26 ก.ค. 60)

- + เปิดบัญชีครั้งแรกและฝากครั้งต่อไปขั้นต่ำรายการละ 10,000 บาท และฝากเพิ่มได้โดยจำกัดวงเงินฝากสูงสุดต่อบัญชีไม่เกิน 100 ล้านบาท
- + จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากเป็นรายเดือน
- + ผู้ฝากสามารถขอคืนภาษีดอกเบี้ยหัก ณ ที่จ่าย จากกรมสรรพากรได้ตามเงื่อนไข
- + รับเปิดบัญชีและรับฝากเพิ่มตั้งแต่วันที่ 17 สิงหาคม 2560 ถึง 29 ธันวาคม 2560

หมายเหตุ 1. ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะปิดการรับฝากเงินตามโครงการนี้ก่อนกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ เมื่อได้รับเปิดบัญชีเงินฝากไว้เกินกว่าเป้าหมายของโครงการแล้ว
2. ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินฝากของธนาคาร
3. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
4. เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

ยิ่งออมนาน.. สำราญใจ
1.875% ต่อปี

เงินฝากประจำถ้ำาแก่

สำหรับผู้ที่มีอายุตั้งแต่ 60 ปีบริบูรณ์
ขึ้นไป

ฝาก **12** เดือน
1.775% รับดอกเบี้ย
% ต่อปี*

ฝาก **24** เดือน
1.875% รับดอกเบี้ย
% ต่อปี*

*อ้างอิงจากอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือน / 24 เดือน + 0.275% (ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยของธนาคาร ณ วันที่ 26 ก.ค. 60)

- + เปิดบัญชีครั้งแรกและฝากครั้งแรกไปขึ้นค่าธรรมเนียม 10,000 บาท และฝากเพิ่มได้โดยจำกัดวงเงินฝากสูงสุดต่อบัญชีไม่เกิน 100 ล้านบาท
- + จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากเป็นรายเดือน
- + ผู้ฝากสามารถขอคืนภาษีดอกเบี้ยหัก ณ ที่จ่าย จากกรมสรรพากรได้ตามเงื่อนไข
- + รับเปิดบัญชีและรับฝากเพิ่มตั้งแต่วันที่ 17 สิงหาคม 2560 ถึง 29 ธันวาคม 2560

หมายเหตุ 1. ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะปิดการรับฝากเงินตามโครงการนี้ก่อนกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ เมื่อได้รับเปิดบัญชีเงินฝากไว้เกินกว่าเป้าหมายของโครงการแล้ว
2. ทั้งนี้อัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินฝากของธนาคาร
3. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
4. เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด



ออมคุ้มชีวิต รวยแน่นอน

รับดอกเบี้ยสูงสุด

1.80% ต่อปี

รับดอกเบี้ย รายเดือน
ดอกเบี้ยไม่ถึง 20,000 บาท ไม่เสียภาษี
ฝาก - ถอน ได้ง่าย ตลอดเวลา

เงินฝากออมทรัพย์ เจ้าสัว

ผู้ที่เปิดบัญชีต้องมีอายุ 60 ปี บริบูรณ์ขึ้นไป

เปิดบัญชีตั้งแต่วันที่
3 ก.ค. - 29 ธ.ค. 60

รับอัตราดอกเบี้ย

จำนวนเงินส่วนที่ฝากในช่วงตั้งแต่ 1 บาท ถึง 5,000,000 บาท	1.60% ต่อปี
จำนวนเงินส่วนที่ฝากในช่วงตั้งแต่ 5,000,001 - 20,000,000 บาท	1.80% ต่อปี
จำนวนเงินส่วนที่ฝากในช่วงตั้งแต่ 20,000,001 บาทขึ้นไป	1.50% ต่อปี

(คำนวณอัตราดอกเบี้ยจากวงเงินฝากในแต่ละช่วงวงเงิน)

เปิดบัญชีเงินฝากครั้งแรก ขั้นต่ำ 10,000 บาทขึ้นไป ไม่รับเปิดบัญชีพร้อม

- หมายเหตุ 1. ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะปิดการรับฝากเงินตามโครงการนี้ก่อนกำหนดเวลาที่กำหนดไว้ เมื่อได้รับเปิดบัญชีเงินฝากไว้เกินกว่าเป้าหมายของโครงการแล้ว
2. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า