คู่ฉบับ

บันทึกข้อตกลง
การให้สินเชื่อสวัสดิการแก่บุคลากรมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นที่ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 66 อาคารคิวเฮ้าส์ อโศก ชั้น 21 ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110 เมื่อ**วันที่ 13 กรกฎาคม 2559**

ระหว่าง

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย โดย นางสาววีณา เตชาชัยนิรันดร์ กรรมการและรักษาการผู้จัดการธนาคาร ผู้มีอำนาจกระทำการแทน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "**ธนาคาร**" ฝ่ายหนึ่ง กับ

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 202 ถนนช้างเผือก ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ โดย รองศาสตราจารย์ ดร.ประพันธ์ ธรรมไชย ตำแหน่ง อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่_ ผู้มีอำนาจกระทำการแทน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "**มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่**"

ตามที่ธนาคารได้จัดทำสินเชื่อโครงการสวัสดิการ โดยมีวัตถุประสงค์ในการจัดสวัสดิการสินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย สินเชื่อเพื่อการไถ่ถอนที่อยู่อาศัย สินเชื่อเพื่อก่อสร้าง/ซ่อมแซม/ต่อเติมที่อยู่อาศัย สินเชื่อวงเงินอเนกประสงค์ แบบไม่มีหลักประกัน และสินเชื่อเพื่อรีไฟแนนซ์บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล แบบไม่มีหลักประกัน ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "สินเชื่อ" เพื่อเสนอสิทธิพิเศษให้แก่บุคลากร ของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ทั้งสองฝ่ายจึงได้จัดทำบันทึกข้อตกลงกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขเกี่ยวกับการให้สินเชื่อดังนี้

1. คำนิยาม

"ผู้ขอสินเชื่อ" หมายถึง บุคลากร ของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

"สิทธิพิเศษ" หมายถึง บรรดาสิทธิประโยชน์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการให้สินเชื่อที่ธนาคารมอบให้แก่ผู้ขอสินเชื่อภายใต้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ซึ่งเป็นสิทธิประโยชน์ที่ดีกว่าลูกค้าทั่วไปของธนาคาร

2. หลักเกณฑ์การให้สินเชื่อ

ธนาคารตกลงให้สิทธิพิเศษตามประเภทสินเชื่อ กล่าวคือสินเชื่อเพื่อซื้อที่อยู่อาศัย สินเชื่อเพื่อการไถ่ถอนที่อยู่อาศัย สินเชื่อเพื่อก่อสร้าง/ซ่อมแซม/ต่อเติมที่อยู่อาศัย สินเชื่อวงเงินอเนกประสงค์ แบบไม่มีหลักประกัน และ สินเชื่อเพื่อรีไฟแนนซ์บัตรเครดิต/สินเชื่อบุคคล แบบไม่มีหลักประกัน ตามที่ได้ตกลงไว้กับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ และ/หรืออาจมีการตกลงร่วมกันแก้ไขเป็นคราวๆ ไปแก่ผู้ขอสินเชื่อตามโครงการภายใต้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้

ธนาคารตกลงให้สินเชื่อแก่ผู้ขอสินเชื่อตามโครงการภายใต้บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ โดยที่คุณสมบัติของผู้ขอสินเชื่อ วงเงินสินเชื่อที่จะอนุมัติ หลักเกณฑ์การพิจารณาสินเชื่อ ระยะเวลาและหลักเกณฑ์การผ่อนชำระ อัตรากำไร ค่าธรรมเนียมอื่นๆ หลักประกันสินเชื่อ การจ่ายสินเชื่อ การติดตามการให้สินเชื่อ และเงื่อนไขอื่นๆ จะต้องเป็นไปตามที่ธนาคารประกาศใช้ในขณะที่ทำบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ หรือที่ธนาคารจะได้มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงต่อไปในอนาคตโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าแต่อย่างใด

3. ข้อตกลงของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

เมื่อผู้ขอสินเชื่อได้รับอนุมัติสินเชื่อแล้ว ธนาคารจะนำส่งสรุปข้อมูลการเรียกเก็บให้แก่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ไม่น้อยกว่า 7 วัน และมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ตกลงที่จะดำเนินการดังนี้

3.1 มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะหักบัญชีเงินเดือน และนำส่งเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดของผู้ขอสินเชื่อตามที่ธนาคารแจ้งให้ทราบ เพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารภายในทุกสิ้นเดือนจนกว่าการชำระหนี้จะเสร็จสิ้น

3.2 ในกรณีที่ไม่สามารถหักเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดของผู้ขอสินเชื่อมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะดำเนินการดังนี้

3.2.1 กรณีการขอสินเชื่อที่มีผู้ค้ำประกันเป็นบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะหักเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดของผู้ค้ำประกันเพื่อนำส่งแก่ธนาคารเพื่อชำระหนี้แทน ในกรณีที่ไม่สามารถหักเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดของผู้ค้ำประกันได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะทำหนังสือแจ้งให้ธนาคารทราบทันที

3.2.2 กรณีการขอสินเชื่อที่ไม่มีผู้ค้ำประกัน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะทำหนังสือแจ้งให้ธนาคารทราบทันที

3.3 ภายหลังจากวันที่ได้ทำบันทึกข้อตกลงนี้กับธนาคาร เมื่อผู้ขอสินเชื่อได้รับอนุมัติสินเชื่อจากธนาคารแล้ว หากไปก่อภาระหนี้สินอื่นๆ ขึ้น และเป็นหนี้สินที่มีข้อผูกพันจะต้องถูกหักเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดเพื่อชำระหนี้เช่นเดียวกัน มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะหักเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดของผู้ขอสินเชื่อรายนั้นชำระหนี้ให้แก่ธนาคารก่อนหนี้สินอื่นที่เกิดขึ้น เว้นแต่จะต้องปฏิบัติตามคำสั่งโดยชอบด้วยกฎหมาย

3.4 ในกรณีที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่รับทราบข้อมูลว่าผู้ขอสินเชื่อมีแนวโน้มที่จะเป็นหนี้เสีย มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ต้องแจ้งให้ธนาคารทราบทันทีเพื่อให้ธนาคารสามารถจัดการแก้ไขปัญหากับผู้ขอสินเชื่อนั้นได้ทันท่วงที และมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ยังคงต้องปฏิบัติตามข้อ 3 นี้อยู่ต่อไป

3.5 ในกรณีที่ผู้ขอสินเชื่อพ้นสภาพการเป็นบุคลากร ของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะทำหนังสือแจ้งให้ธนาคารทราบภายใน 30 วัน และตกลงที่จะทำหน้าที่หักเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดในเดือนสุดท้ายที่ผู้ขอสินเชื่อได้รับเพื่อนำส่งให้แก่ธนาคาร ในกรณีเช่นนี้ธนาคารมีสิทธิปรับอัตรากำไร เงื่อนไขอื่นๆ และหลักประกันใหม่กับผู้ขอสินเชื่อรายนั้นตามที่ธนาคารเห็นสมควร เช่น ให้ผู้ขอสินเชื่อนำเงินมาชำระให้ครบถ้วนและปิดบัญชีทันที หรือปรับอัตรากำไรเหมือนกับลูกค้าปกติและให้หาหลักประกันมาให้แก่ธนาคารเพื่อค้ำประกันการชำระหนี้ หรือใช้สิทธิตามกฎหมายต่อไป เป็นต้น และให้ถือว่าธนาคารและมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่พ้นจากหน้าที่และข้อผูกพันใดๆ ตามข้อ 3 เฉพาะผู้ขอสินเชื่อรายนั้นนับแต่วันที่ธนาคารได้รับหนังสือดังกล่าวเป็นต้นไป

4. การไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลง

นอกจากมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะต้องปฏิบัติตามข้อตกลงในข้อ 3. ข้างต้นแล้ว ในกรณีที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ไม่ดำเนินการหักและนำส่งเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารโดยไม่มีเหตุอันควร และไม่ได้ทำหนังสือแจ้งให้ธนาคารทราบภายใน 30วัน นับจากวันที่ถึงกำหนดเวลาหักและนำส่งเงินเดือน ค่าจ้าง และ/หรือเงินอื่นใดเพื่อชำระหนี้ให้แก่ธนาคารอันเป็นการไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ตกลงให้ธนาคารมีสิทธิที่จะงดการพิจารณาสินเชื่อของผู้ขอสินเชื่อรายใหม่ของมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ซึ่งเป็นผู้ขอสินเชื่อตามสิทธิพิเศษของบันทึกข้อตกลงนี้ได้ทันที รวมทั้งมีสิทธิที่จะดำเนินการทางกฎหมายที่ธนาคารพึงมีตามสัญญาระหว่างผู้ขอสินเชื่อกับธนาคารได้อีกด้วย

การที่ธนาคารใช้สิทธิงดการพิจารณาสินเชื่อของผู้ขอสินเชื่อรายใหม่จะไม่มีผลกระทบต่อสิทธิพิเศษของผู้ขอสินเชื่อที่ได้รับตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ก่อนที่จะมีการงดพิจารณาให้สินเชื่อรายใหม่ และธนาคารกับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ยังคงต้องปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ สำหรับผู้ขอสินเชื่อทุกรายที่ได้รับอนุมัติสินเชื่อก่อนที่จะมีการงดพิจารณาให้สินเชื่อรายใหม่จนกว่าผู้ขอสินเชื่อจะชำระหนี้เสร็จสิ้น

ภายหลังจากธนาคารใช้สิทธิงดการพิจารณาสินเชื่อของผู้ขอสินเชื่อรายใหม่ตามวรรคหนึ่งแล้ว หากธนาคารประสงค์จะพิจารณาอนุมัติสินเชื่อรายใหม่ก็ให้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของธนาคารแต่เพียงฝ่ายเดียว

5. ระยะเวลาที่มีผลใช้บังคับและการยกเลิกบันทึกข้อตกลง

5.1 ระยะเวลาที่มีผลใช้บังคับ

บันทึกข้อตกลงนี้มีผลใช้บังคับนับตั้งแต่วันที่ลงนามในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นต้นไป จนกว่าฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งจะบอกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้โดยทำหนังสือแจ้งให้อีกฝ่ายทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 60 วัน

5.2 การยกเลิกบันทึกข้อตกลง

5.2.1 ในกรณีที่มีการยกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้โดยมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่หรือโดยธนาคาร ผู้ขอสินเชื่อทุกรายตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้จะยังคงได้รับสิทธิพิเศษตามบันทึกข้อตกลงนี้ และมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะยังคงต้องปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ต่อไป จนกว่าผู้ขอสินเชื่อทุกรายตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้จะได้ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารจนครบถ้วน

5.2.2 ในกรณีที่มีการยกเลิกบันทึกข้อตกลงโดยธนาคาร เนื่องจากมีเหตุเกิดขึ้นกับมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่เช่น ประสบภาวะขาดสภาพคล่องทางการเงิน มีการยุบ/รวม เป็นต้น ธนาคารจะใช้ดุลยพินิจพิจารณาว่าผู้ขอสินเชื่อแต่ละรายตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้จะยังคงได้รับสิทธิพิเศษเช่นเดิมหรือไม่ ถ้าหากธนาคารพิจารณาไม่ให้สิทธิพิเศษต่อไป ผู้ขอสินเชื่อแต่ละรายตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ต้องปฏิบัติตามในเรื่องการชำระอัตรากำไร พร้อมทั้งหลักเกณฑ์และเงื่อนไขอื่นเกี่ยวกับการขอสินเชื่อเช่นเดียวกับบุคคลทั่วไปตามหลักเกณฑ์ของธนาคาร ในกรณีที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ยังคงดำเนินการต่อไปได้ ผู้ขอสินเชื่อแต่ละรายตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้จะยังคงได้รับสิทธิพิเศษตามบันทึกข้อตกลงนี้ และมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะยังคงต้องปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ต่อไป จนกว่าผู้ขอสินเชื่อแต่ละรายตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้จะได้ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารจนครบถ้วน

6. การแก้ไขปัญหา

หากมีปัญหาข้อขัดข้องใดๆ ในการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงนี้ ธนาคารและมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ตกลงที่จะร่วมกันพิจารณากำหนดแนวทางปฏิบัติและการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นต่อไป

7. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลง

หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติใดๆ ในการให้สินเชื่อตามบันทึกข้อตกลงซึ่งทั้งสองฝ่ายได้กำหนดไว้แล้วในขณะทำบันทึกข้อตกลงนี้ และข้อตกลงที่จะได้แก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมต่อไปภายหน้าทั้งสองฝ่ายตกลงให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้แล้วเห็นว่าถูกต้องตรงตามความประสงค์ทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ณ วันเดือนปีที่ระบุไว้ข้างต้นและต่างถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย	มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
.....	.....
(นางสาววีณา เตชาชัยนิรันดร์)	(รองศาสตราจารย์ ดร.ประพันธ์ ธรรมไชย)
กรรมการ และรักษาการผู้จัดการธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย	อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
.....พยาน	.....พยาน
(นายสติ ศังขวณิช)	(อาจารยถนัด บุญชัย)
ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส ฝ่ายวิเคราะห์สินเชื่อรายย่อย และปฏิบัติหน้าที่ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ผู้บริหารกลุ่มงานธุรกิจรายย่อย	รองอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่